

Hinnat alv 0%

Voimassa: 1.9.2011

LAITETILOJEN VUOKRAHINNASTO

Vuokrattavat laitetilat hinnasto 1.9.2011

Kuukausiveloitukset

Laitapaikkavuokrat

Tuotteet (leveys x syvyys x korkeus)	C-luokka €/kk	B- luokka €/kk	A-luokka €/kk
Hyllypaikka 19" x 600 x 400	30,00 €	50,00 €	80,00 €
Kapea telinepaikka	25,00 €	40,00 €	80,00 €
Telinepaikka 600x300x2200	67,00 €	80,00 €	140,00 €
Telinepaikka 600x600x2200	101,00 €	155,00 €	230,00 €
Iso kaappipaikka 600 x 800 x 2200	150,00 €	260,00 €	420,00 €
Pääjakajan kytkentärimapaikka	17,00 €	17,00 €	17,00 €
Kaapelipaikka hyllyllä	0,10 €/m/kk	0,10 €/m/kk	0,10 €/m/kk
Kuituvuokra laittilojen välillä kohdekohtain.			

Laitetilaluokat

A-luokka	Linnunrata 7 laitetila
B-luokka	Yhdistetyt keskitin- ja tukiasematilat
C-luokka	Tukiasematilat
Kiinteistöpaikat	Yhteydenoton perusteella

Pääjakajan kytkentärimapaikka

KytKentärimapaikka on 100 parin kaapelin päättämiseksi varattu laitepaikka pääjakajalla. Jakajalla käytettävän riman tyyppi ja malli määräytyy paikan mukaan. Hinta ei sisällä kytkentärimoja. Valokaapelipäätteen päätepaneelit laitepaikkahinnaston mukaisesti.

Energia

Tuote	vuokra	
Energiamaksu (220v ei varmistettu) 100 w portaissa	8,00 €/kk	Hintaan ei sisälly energiamaksua
varmistettu 48V €/ 100 w (2 A) portain 3h akkuvarmennuksella	9,00 €/kk	
Yhteensä (100 w porras, jos 48v käytössä)	17,00 €/kk	

Hinnat alv 0%

Voimassa: 1.9.2011

Laitapaikan perustamis- ja suunnittelumaksu	880 €
Sisältää tehonsyötön tuonnin laitepaikalle (ei kytkentää), matkakulut ja yhden suunnittelun käynnin asiakkaan kanssa kohteessa.	
Sisäänkäyspalvelu	
Arkisin 08.00 - 16.00	110 €
Arkisin muina aikoina	180 €
Viikonloppuisin ja pyhäpäivinä	320 €
Avainsäiliön asennus	(sisältää 1kpl avaimia) 218 €

Asennus- ja suunnittelutyöt

Asennushinnat:

Arkisin normaalityöaikana	65 €/h
Muina aikoina maksuun lisätään normaalit yli- ja pyhätyökorvaukset.	
Lisäksi laskutetaan matkakulut, asennukseen käytetyt tarvikkeet ja kaapelit.	

Vaatimukset laitetiloille:

Sähkönsyöttö	48 VDC tai 230 VAC/50 Hz max
Ympäristö	15 - 30 C, ilman kosteus 10–75 % (ympäristöolosuhdeluokka 3 K2 / SFS - EN 60721 - 3-3)
Kulku laitetilaan	Televerkkoyritys järjestää tarvittavia huoltokäyntejä varten kulkumahdollisuuden laitetilaan.
Asennukset	Tilan vuokraaja vastaa kaikista laitteidensa asennukseen ja huoltoon liittyvistä kustannuksista. Tilan vuokraaja voi asentaa itse tai valtuuttaa valitsemansa kolmannen osapuolen asentamaan laitteet televerkkoyrityksen osoittamaan paikkaan.

Hinnat alv 0%

Voimassa: 1.9.2011

Vuokrattavat antennipaikat hinnasto 1.1.2008**1 Matkapuhelinverkon antenni- ja kaapelipaikat****1.1. Perushinta 55 €/antennimetri/antenni/kk**

Antennimetri määritellään antennin valmistajan ilmoittaman mekaanisen koon mukaisesti kahdella desimaalilla. Antennihintaa laskettaessa lisätään antennin mekaaniseen kokoon 0,5 metriä.

$Korkeuskerroin = 0,5 + (\text{antennin alareunan korkeus} / \text{maston korkeus} * 100 - 50) / 50$, minimi 0,5, maximi 1,5

Korkeuskerroin alle 35 metrin mastoissa on vakio = 1

Kiinteistöpaikassa tai vesitornin katolla olevan yli 10 metriä korkeassa mastossa olevien antennien antennihinta lasketaan maaston korkeudesta lähtien. (Ei koske putkirakenteita)

Tavanomaisissa kiinteistökohteissa laitetila ja antennihinnoittelu tarjouksen perusteella.

Mastopaikka joka sijaitsee yli 300 m meren pinnan yläpuolella (mastorakennusohje 80 / alue 3)

Korkeuskertoimen lisäkerroin on 1,4

Antennin perushintaan sisältyy yksi kaapeli / antenni. Muut mastoon asennettavat laitteet tarjouksen perusteella.

1.1.1 RRU yksikkö 10 €/kpl/kk

RRU yksikkö mastoon, antenniryhmän sisään tai antennin välittömään läheisyyteen sijoitettuna, kasvattamatta 1.1 kohdassa määriteltyä antennipituutta + 0,5m

1.2. Lisäkaapelit 21 €/kpl/kk**2 Linkkiantennit**

	Antennipeilin halkaisija	
2.1	<= 0,3 m	84 €/kpl/kk
2.2	<= 0,6 m	126 €/kpl/kk
2.3	<= 1,2 m	252 €/kpl/kk

Hinnat ovat voimassa alle maston puolta väliä sijoitetuille antennipeileille. Energia maksu laitepaikkahinnaston mukaisesti.

Hinnat alv 0%

Voimassa: 1.9.2011

VUOKRATTAVAT LAITETILAT:**Yleistä:**

LPOnet Oy Ab vuokraa laitepaikkoja sen hallinnassa olevista laitetiloista. Tilat ovat telelaitetiloiksi rakennettua tilaa ja täyttävät telelaitteille asetetut vaatimukset.

KAPELOINTI TELESEMALLA

Pääsääntöisesti teleyritys huolehtii itse tarvittavista kaapeloinneista televerkkoyrityksen ohjeiden mukaisesti. RK telineelle päättyvä kaapeli kytketään televerkkoyrityksen tekemää laskua vastaan. Samoin virransyöttökaapeleiden on oltava mitoitettu oikein käytettävään tehoon nähden. Virransyöttö-kaapelien kytkentä suoritetaan aina televerkkoyrityksen laskua vastaan.

SÄHKÖN SAANTI

Televerkkoyritys järjestää teleyritykselle 48 V tasajännitteen tai 220 v vaihtojännitteen. Syöttöjännite ja varakäyttöajan pituus on määritelty Televerkkoyrityksen rakennemääräyksissä.

Teleyrityksen tulee selvittää riittävällä tarkkuudella käyttämänsä sähköteho ja mitoittaa laitteensa tämän mukaan.

Jos sähkötehossa on ylöspäin yli 10 % virhearvio voi se johtaa uuteen asennukseen ja hinnanmuutokseen.

YMPÄRISTÖOLOSUHTEET LAITETILASSA

Laitetilan lämmitys, ilmastointi, ja muut ympäristöolosuhdetoiminnot ovat riippuvaisia kulloisessakin tilassa olevasta perusvarustuksesta. Jos teleyritys tarvitsee esim. jäähdytystä tilassa, jossa sitä ei muuten tarvita on asiasta sovittava etukäteen. Kaikki tilan rakenteisiin ja / tai ympäristöolosuhteisiin tehtävät teleyrityksen haluamat muutokset laskutetaan täysimääräisesti.

Jos tilan tehotiheys kasvaa siten että puheliikenteen turvaamiseksi on rakennettava lisjäähdytys tehdään se teleyrityksen kustannuksella. Tästä voidaan jo antaa esiselvitys vaiheessa tilannearvio.

Hinnat alv 0%

Voimassa: 1.9.2011

VASTUUT:

Jokainen yhteisissä tiloissa oleva teleyritys vastaa omista laitteistaan ja huomioi sen omissa tarpeelliseksi katsomissaan vakuutuksissa ja muissa vastaavissa velvoitteissaan. Jos toiselle osapuolelle aiheutetaan kohtuutonta haittaa, voi vahingon kärsinyt osapuoli tehdä asiasta vaateen. Lisäksi televerkkoyritys varaa mahdollisuuden oikeuteensa laskuttaa mahdollisista puhelutulojen menetyksistä jos teleyrityksen vuokraamat laitteet aiheuttavat teleliikenteelle katkoksen.

LAITETILAN TILAUS

Laitetilaa haluava teleyritys ottaa ensisijaisesti yhteyttä televerkkoyrityksen kiinteistöjä ylläpitävään yksikköön ja sopii käynnistä vuokrattavasta kohteesta. Teleyrityksen on toimitettava ennakkoon vähintään seuraavat tiedot:

- Tilan tarve ja määrä.
- Mitä palveluja ja laitteita aiotaan tarjota.
- Tehontarve.
- Tilan käyttötarve.
- Vuokrasuhteen alkamispäivämäärä

Televerkkoyritys antaa viimeistään 5 työpäivän jälkeen selonteon ja arvion yhdessä teleyrityksen kanssa tehdyn käynnin jälkeen.

SOPIMUKSEN KESTO JA PURKU

Sopimus on voimassa kalenterivuoden loppuun asti ja se jatkuu automaattisesti 12 kk kerrallaan jos sopimusta ei ole irtisanottu. Asiakkaan tulee irtisanoa vuokrasopimus vähintään 3 kk ennen kalenterivuoden loppua. Tilojen haltija voi irtisanoa vuokrasopimuksen vähintään 12 kk ennen sen päättymistä tai välittömästi jos vuokraaja toimii vastoin sopimusehtoja.

Vuokra laskutetaan kuukausittain etukäteen ja laskuun lisätään kulloinkin voimassa olevat verot ja muut mahdolliset valtiovallan määräämät maksut.

Vuokrien muuttuessa ilmoitetaan siitä asiakkaalle 30 pv. etukäteen.

ALENNUKSET

Alennus lasketaan laite- ja antennipaikkojen yhteenlasketusta kuukausimaksujen kokonaislaskutuksesta. Alennus ei koske energiaa, asennus- eikä muita kertaluonteisia maksuja.

Kuukausilaskutus yli 10000€	alennus 10 %
Kuukausilaskutus yli 20000€	alennus 15 %
Kuukausilaskutus yli 30000€	alennus 17 %

Hinnat alv 0%

Voimassa: 1.9.2011

1: LAITETILA LINNUNRATA 7 LOVIISA (A-luokka)

Yllä olevaan osoitteeseen on eri operaattoreille varattu yhteinen tila josta he voivat vuokrata teline tilaa laitteilleen.

Teleyritys asentaa tarvittaessa oman putkilukon omalle avaimelleen ja johon televerkkoyritys antaa avaimen sijoitettavaksi ja kulunvalvonnan tunnuskuodin joita käyttämällä hän voi liikkua tilaan itsenäisesti.

Kaikki käynnit tilassa rekisteröidään.

Jos teleyritys haluaa käyttöönsä itselleen erotetun tilan, niin siltä laskutetaan kaikki tilan rakentamis- ja muut kustannukset.

**2: YHDISTETYT JA TUKIASEMALAITETILAT:
LPOnet OY:N TELEKÄYTÖSSÄ OLEVAT LAITETILAT: (B ja C-luokka)**

Näissä käytettävä tila on hyvin rajattu ja niihin ei ole mahdollista tehdä omaa erillistä tilaa operaattoreille. Asennus tapa (seinä tai teline) sovitaan tapauskohtaisesti käymällä paikanpäällä yhdessä teleyrityksen edustajan kanssa.

Käynnistä tulee sopia vähintään 2 työpäivää ennen. Samassa yhteydessä on teleyrityksellä oltava mukanaan kuvaus asennettavista laitteista, niiden tehonkulutuksesta ja tarvittavasta RK kapasiteetistä. Kuvauksessa tulee selvittää laitteiden hyväksyntä televerkkoon ja käyttötarkoituksen on oltava teleliikenteeseen liittyvä. Nämä tekniset tiedot tulee jättää televerkkoyritykselle. Jos tilan käyttö vaatii erityisratkaisuja televerkkoyritys, tekee tarjouksen teleyritykselle.

3: KIINTEISTÖPAIKAT:

Kohde, varustus ja tila tapauskohtaisesti.

KULKU LAITETILOIHIN

Osaan tiloista voidaan turvallisuus syistä edellyttää teleyritystä käyttämään televerkkoyrityksen asettamaa valvojaa. Huolto ja muista käynneistä tulee pääsääntöisesti sopia vähintään 2 vrk ennen ja pääsääntöisesti käynnin tulee ajoittua työaikaan (08.00 – 16.00). Jos kyseessä on hälytysluonteinen viankorjaus, voi teleyritys ottaa yhteyttä vikapalveluun (24 h) josta asia siirretään edelleen päivystäjälle. (Katso Sisäänkäynnin palvelumaksut)

Hinnat alv 0%

Voimassa: 1.9.2011

LAITEPAIKKATILOJEN VUOKRASOPIMUS

Laitetilan osoite:

Asiakas:

Laskutusosoite:

Vuokrattavat laitepaikat: Luokka: A, B, C, kiinteistö (Tila-alleviivattuna)

<u>Tila</u>	<u>Määrä</u>	<u>a/hinta €/kk</u>	<u>Yht. €/kk</u>
Tuotteet (leveys x syvyys x korkeus)			
Hyllypaikka 19" x 600 x 400			
Kapea telinepaikka			
Telinepaikka 600x300x2200			
Telinepaikka 600x600x2200			
Iso kaappipaikka 600 x 800 x 2200			
Pääjakajan kytkentärimapaikka			
Kaapelipaikka hyllyllä			
Kuituvuokra laitetilojen välillä			

Sähkönsyöttö:

<u>Jännite</u>	<u>Määrä</u>	<u>Teho</u>	<u>€/kW/kk</u>	<u>Yhteensä €/kk</u>
<input type="checkbox"/> 230 V				
<input type="checkbox"/> 48 DC				

Vuokra-aika:

Alkaa: _____ Päätyy: _____

Sisäänkäynti laitetilaan:

Asiakas tilaa putkilukon

Asiakas kuittaa avaimen

Kuukausivuokrat yhteensä:

_____ €/kk

Allekirjoitukset:

Paikka ja aika:

LPOnet OY AB