

## LPOnetin kaapelitelevisioverkon erityisehdot

### 1. Yleistä

Kaapelitelevisioverkolla tarkoitetaan joukkoviestintäverkkoa, joka on toteutettu johtimella tai muulla kiinteällä yhteydellä.

Jakoverkolla tarkoitetaan kiinteistön tai asunto-osakeyhtiön (myöhemmin Kohteen) yhteisantenniverkkoa, erillistä rinnakkaisverkkoa tai niiden osaa. Nämä ehdot koskevat ainoastaan kaapeliverkkoon kytkettävää jakoverkkoa, ellei erikseen ole toisin kirjallisesti sovittu.

Jos asiakas ei ole kiinteistön omistaja, hänen tulee milloin LPOnet katsoo sen tarpeelliseksi hankkia omistajan kirjallinen suostumus liittymäsopimuksen tekemiseen.

LPOnetin palveluita tarjotaan vain kaapeliverkkoon liitetuille huoneistoille, ja niitä saavat vastaanottaa vain sopimuksessa mainitut huoneistot. Asiakas on velvollinen ilmoittamaan LPOnetille tiedossaan olevista uusista kaapeliverkkoon liitettävistä huoneistoista. Ilmoittamisvelvollisuuden laiminlyönnistä aiheutuu asiakkaalle velvollisuus suorittaa LPOnetille uusien liitettyjen huoneistojen maksut takautuvasti.

### 2. Kaapeliverkon rakentaminen

LPOnet rakentaa kaapelitelevisioliittymän viimeiselle kaapeliverkon jakamolle, johon Kohteen jakoverkko liitetään. LPOnet vastaa maakaapeleille tarvittavista kaivannoista, niiden peittämisestä ja päällysteiden korjaamisesta Kohteen ulkopuolisilla alueilla, ellei toisin ole kirjallisesti sovittu.

### 3. Kohteen kytkentä

LPOnet vastaa jakoverkon kytkennästä kaapeliverkkoon.

Asiakas on velvollinen saattamaan Kohteen jakoverkon sekä muut liittymän vastuulla olevat laitteet sopimuksen mukaiseen toimintakuntoon ennen Kohteen kytkentää.

Jos arvioitu kytkentäajankohta muuttuu, esim. sääolosuhteiden takia, tulee LPOnetin ilmoittaa siitä asiakkaalle ja mainita samalla myöhästymisen syy ja arvioitu uusi toimitusaika.

Asiakkaalla on oikeus tilata Kaapeli-tv-liittymä huomattavasti ennen asennusajankohtaa, mutta asiakkaan velvollisuus on ilmoittaa LPOnetille toivottu asennuspäivä vähintään kolme viikkoa ennen varsinaista kytkentää.

### 4. Asiakkaan oikeudet ja velvollisuudet

Asiakas huolehtii kustannuksellaan jakoverkon kunnostamisesta, uusimisesta tai uuden rakentamisesta. Asiakkaan tulee näissä töissä käyttää LPOnettiä tai muuta riittävän ammattitaidon omaavaa urakoitsijaa. Jos asiakas käyttää muuta urakoitsijaa kuin LPOnettiä, asiakas vastaa urakoitsijan toiminnasta kuin omastaan.

Asiakas luovuttaa tarvittavan sähkövirran veloituksesta Kohteen sähköverkosta Kohteessa tarvittaville vahvistinkeskuksille.

Asiakkaalla on oikeus siirtää sopimuksen mukaiset oikeutensa ja velvollisuutensa Kohteen uudelle omistajalle tai haltijalle edellyttäen, että siirron saaja kirjallisesti sitoutuu asiakkaan velvoitteisiin ja LPOnet on saanut selvityksen siirrosta ja saataviensa maksamisesta. Asiakas ilmoittaa kirjallisesti asiasta LPOnetille hyvissä ajoin ennen siirtoa.

Asiakkaan tulee viivytyksettä kirjallisesti ilmoittaa LPOnetille isännöitsijän vaihdoksesta, laskutusosoitteen, omistussuhteen, kiinteistö- tai asiakastietojen sekä huoneistojen lukumäärän muutoksista.

### 5. LPOnetin oikeudet ja velvollisuudet

LPOnet huolehtii tämän sopimuksen mukaisesta toiminnastaan ja pyrkii ylläpitämään palvelunsa mahdollisimman hyvätasoisena ja häiriöttömänä. Vian ilmetessä LPOnet ryhtyy tehokkaisiin toimenpiteisiin verkkonsa korjaamiseksi.

LPOnetillä on oikeus korvauksetta rakentaa Kohteeseen ja ylläpitää siellä tarpeelliset kaapeliverkon osat. Niitä voidaan tarvittaessa lisätä tai muuttaa, jos kaapeliverkon käyttö, huolto tai laajentaminen niin edellyttää.

LPOnetillä on oikeus rakentaa kaapeliverkkoa Kohteen kautta muihin kiinteistöihin tai niitä vastaaviin kohteisiin, jos on tarkoituksenmukaista, että viereinen tai muu lähellä oleva kiinteistö tai sitä vastaava kohde liitetään tällä tavalla kaapeliverkkoon. LPOnet vastaa tällaisista toimenpiteistä aiheutuvista kustannuksista.

LPOnet sitoutuu asiakkaan toimeksiannosta etsimään ja korjaamaan kaapeliverkkoon kytketyssä Kohteen omistamassa jakoverkossa ilmenneet viat. Tähän käytetystä työstä ja varaosista laskutetaan asiakasta erikseen. Ilmenneestä tavallista suuremmasta korjaustarpeesta LPOnet antaa kustannusarvion.

Sopimusta purkamatta on LPOnetillä oikeus ilman korvausvelvollisuutta irtikytkeä kaapeliverkosta viallinen tai puutteellinen jakoverkko tai jakoverkon osa, jos sen viallisuudesta tai puutteellisuudesta aiheutuu merkittävää haittaa jakoverkon toiminnalle tai jakoverkon ulkopuolisen kaapeliverkon toiminnalle taikka radio- tai muulle tietoliikenteelle eikä asiakas ole ilmoituksen jälkeenkään ryhtynyt asiassa toimenpiteisiin. Kiireellisessä tapauksessa on LPOnetillä oikeus irtikytkeä jakoverkko tai sen osa kaapeliverkosta ilman ennalta annettua ilmoitusta.

LPOnetillä on oikeus siirtää kolmannelle sopimukseen perustuvat oikeutensa ja velvollisuutensa. LPOnet ilmoittaa kirjallisesti asiasta asiakkaalle hyvissä ajoin ennen siirtoa.

LPOnetillä on sopimuksen voimassaolon päättymisestä huolimatta oikeus edelleen ylläpitää korvauksetta Kohteen alueelle sopimuksen voimassaoloaikana sijoitetut kaapeliverkon osat.

## **6. Omistussuhde**

Kohteen jakoverkko on asiakkaan omaisuutta. Myös Kohteen aktiiviset komponentit, kuten esimerkiksi talokohtaiset jakovahvistimet mahdollisine muine liittymissopimuksesta ilmenevine laitteineen, ovat asiakkaan omaisuutta, ellei toisin ole kirjallisesti sovittu.

Omistusraja on talokohtaisen jakovahvistimen syöttökaapeli liittimessä, ellei sopijapuolten kesken ole kirjallisesti toisin sovittu. Kohteessa, jossa ei ole jakovahvistinta (pientalo), omistusraja on jakoverkon kaapelin liitin joka kytketään LPOnetin verkkoon.

## **7. Kaapelitelevisioverkon erityisehtojen muuttaminen**

LPOnetillä on oikeus muuttaa näitä erityisehtoja. Jos muutos on asiakkaan vahingoksi, LPOnet ilmoittaa muutoksesta kirjallisesti asiakkaalle viimeistään kuukautta ennen muutoksen voimaantulopäivää. Asiakkaalla on tällöin oikeus irtisanoa sopimus muutoksen kohteen osalta päättymään muutoksen voimaantulopäivänä ilmoittamalla siitä kirjallisesti LPOnetille. Jos muutos perustuu lainsäädännön muutokseen tai viranomaisen päätökseen, LPOnetillä on oikeus toteuttaa muutos siitä päivästä lähtien, kun lainsäädännön muutos tai viranomaisen päätös tulee voimaan eikä asiakkaalla ole irtisanomisoikeutta. Muista kuin edellä tässä sopimuskohdassa mainituista muutoksista LPOnet ilmoittaa tapauskohtaisesti tarkoituksenmukaisella tavalla.

## **8. Muut ehdot ja ehtojen voimassa olo**

Näiden erityisehtojen lisäksi sovelletaan kulloinkin voimassa olevia LPOnetin yleisiä sopimusehtoja yrityksille ja yhteisöille tai, jos asiakas on kuluttaja, LPOnetin yleisiä sopimusehtoja kuluttaja-asiakkaille. Lisäksi sovelletaan LPOnetin toimitusrajapintojen erityisehtoja. Jos nämä erityisehdot ovat ristiriidassa yleisten sopimusehtojen kanssa, sovelletaan ensisijaisesti näitä erityisehtoja. Jos nämä erityisehdot ovat ristiriidassa toimitusrajapintojen erityisehtojen taikka palvelu- tai kampanjakohtaisten sopimusehtojen kanssa, sovelletaan ensisijaisesti toimitusrajapintojen erityisehtoja taikka palvelu- tai kampanjakohtaisia sopimusehtoja.

Nämä erityisehdot tulevat voimaan 1.1.2018. Nämä erityisehdot korvaavat aiemmat vastaavat sopimusehdot. Näitä erityisehtoja sovelletaan myös ennen niiden voimaantuloa tehtyihin sopimuksiin.